



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

27.02.2025

№ 17-н

Волгоград

О проведении государственной кадастровой оценки
земельных участков на территории Волгоградской области в 2026 году

В соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 1 статьи 6, статьей 11 Федерального закона от 03 июля 2016 г. № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", руководствуясь пунктом 2.9 Положения о комитете по управлению государственным имуществом Волгоградской области, утвержденного постановлением Губернатора Волгоградской области от 26 апреля 2012 г. № 222 "Об утверждении Положения о комитете по управлению государственным имуществом Волгоградской области", п р и к а з ы в а ю:

1. Провести в 2026 году государственную кадастровую оценку в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Волгоградской области земельных участков.

2. Государственному бюджетному учреждению Волгоградской области "Центр государственной кадастровой оценки":

1) провести подготовку к проведению кадастровой оценки земельных участков до 01 января 2026 г.

2) обеспечить определение кадастровой стоимости земельных участков и предоставление отчетов об итогах государственной кадастровой оценки не позднее 01 октября 2026 г. в комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области.

3. Отделу организации кадастровой оценки и приватизации комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области обеспечить выполнение требований части 8 статьи 11 Федерального закона от 03 июля 2016 г. № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" по информированию о принятии настоящего приказа.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области – начальника правового управления.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета
по управлению государственным
имуществом Волгоградской области



Е.С.Кульгускина

Извещение

о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки по состоянию на 01 января 2026 года одновременно в отношении всех категорий земельных участков на территории Волгоградской области, учтенных в едином государственном реестре недвижимости

Согласно федеральному законодательству государственная кадастровая оценка земельных участков в 2026 году проводится во всех субъектах Российской Федерации. Каждый собственник сможет ознакомиться и сверить предварительные данные.

Государственным бюджетным учреждением Волгоградской области "Центр государственной кадастровой оценки" (далее – ГБУ ВО "Центр ГКО") подготовлен проект отчета о выполненной работе в отношении всех категорий земельных участков на территории региона, учтенных в едином государственном реестре недвижимости. Проект отчета размещен на сайте Фонда данных государственной кадастровой оценки (nspd.gov.ru).

Все заинтересованные лица могут ознакомиться с предварительными данными на официальном сайте ГБУ ВО "Центр ГКО" (<http://volbti.ru/otchet-2026-7z/>) и до 22 августа 2026 г. сообщить о своих замечаниях, связанных с определением кадастровой стоимости.

Обращаем внимание, что вышеуказанные замечания могут быть представлены в ГБУ ВО "Центр ГКО" (400012, г. Волгоград, ул. Витимская, д. 15А, офис 50; график работы: Пн-Чт: 8:00 – 17:00, Пт: 8:00 – 16:00. Телефоны: (8442) 31-94-03, (8442) 31-94-32; e-mail: ibti@volbti.ru; сайт www.volbti.ru) или в МФЦ как лично, так и регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет", включая портал государственных и муниципальных услуг, государственную географическую информационную систему, обеспечивающую функционирование национальной системы пространственных данных (далее – государственная информационная система).

Днем представления замечаний к проекту отчета считается день их представления в ГБУ ВО "Центр ГКО" или МФЦ, а также дата, указанная на оттиске календарного почтового штампа уведомления о вручении, либо день его подачи по электронной почте или через портал Госуслуг, государственную информационную систему.

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

- 1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона от 03 июля 2016 г. № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", не подлежат рассмотрению. Иная форма предоставления замечаний к проекту отчета действующим законодательством не предусмотрена.